

Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego

ogłasza drugi ustny, nieograniczony przetarg na najem dwóch pomieszczeń gospodarczych (komórek) stanowiących własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, położonych na części działki Nr 779/15 przy ulicy Sienkiewicza 23 w Nowym Dworze Gdańskim na okres 3 lat. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW GD2M/00048049/9.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański teren ten stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

I pomieszczenie gospodarcze (komórka) o powierzchni użytkowej 9,20m²,

II pomieszczenie gospodarcze (komórka) o powierzchni użytkowej 9,20m²,

Cena wywoławcza czynszu najmu za każde pomieszczenie gospodarcze (komórkę) wynosi 16,10zł + 23% VAT miesięcznie.

Wadium za każde pomieszczenie gospodarcze (komórkę) wynosi 20% ceny wywoławczej, tj. 3,22zł

Każdy uczestnik przetargu musi zaoferować cenę wyższą od wywoławczej z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Czynsz najmu płatny będzie w terminie do 20-go każdego miesiąca i będzie wzrastał co roku począwszy od 01.01.2015r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Drugi ustny nieograniczony przetarg odbędzie się w dniu 18 listopada 2014r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim ul. Wejhera 3 .

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim w Żuławskim Banku Spółdzielczym nr 89 8306 0003 0000 8006 2000 0040 tak, aby wpłata była na koncie Urzędu najpóźniej w dniu **14 listopada 2014r.**

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z regulaminem przetargu oraz jego akceptacją.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonym terminie i wysokości. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu, a ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy. Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali, wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Nieruchomość można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰.

Dodatkowych informacji o przedmiocie przetargu udziela się w pokoju nr 23 Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Dworze Gdańskim, tel. (55) 247-24-01 wew.31. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie **www.bip.miastonowydwor.pl**