

Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego

ogłasza pierwszy ustny, nieograniczony przetarg na dzierżawę części działki Nr 317/8 o pow. 42,66m² pod uprawy ogrodowe stanowiącej własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki na czas nieoznaczony. Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Malborku – IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta Księga Wieczysta GD2M/00048585/8.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański teren ten stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m²”.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 40,00zł.

Wadium wynosi 20 % ceny wywoławczej tj. 8,00zł.

Każdy uczestnik przetargu musi zaoferować cenę wyższą od wywoławczej, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 1-go października każdego roku począwszy od 2016r.

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie co roku począwszy od 1 stycznia 2017r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Ustny nieograniczony przetarg odbędzie się w dniu 23 czerwca 2016r. o godz. 11⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim ul. Wejhera 3 .

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim w Żuławskim Banku Spółdzielczym nr 89 8306 0003 0000 8006 2000 0040 tak, aby wpłata była na koncie Urzędu najpóźniej w dniu 20 czerwca 2016r.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z regulaminem przetargu oraz jego akceptacją.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonym terminie i wysokości. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, a ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy. Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali, wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Nieruchomość można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰.

Dodatkowych informacji o przedmiocie przetargu udziela się w pokoju nr 11 Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim, tel. (55) 625 77 81.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie www.miastonowydwor.pl

Nowy Dwór Gdański 12.05.2016r.