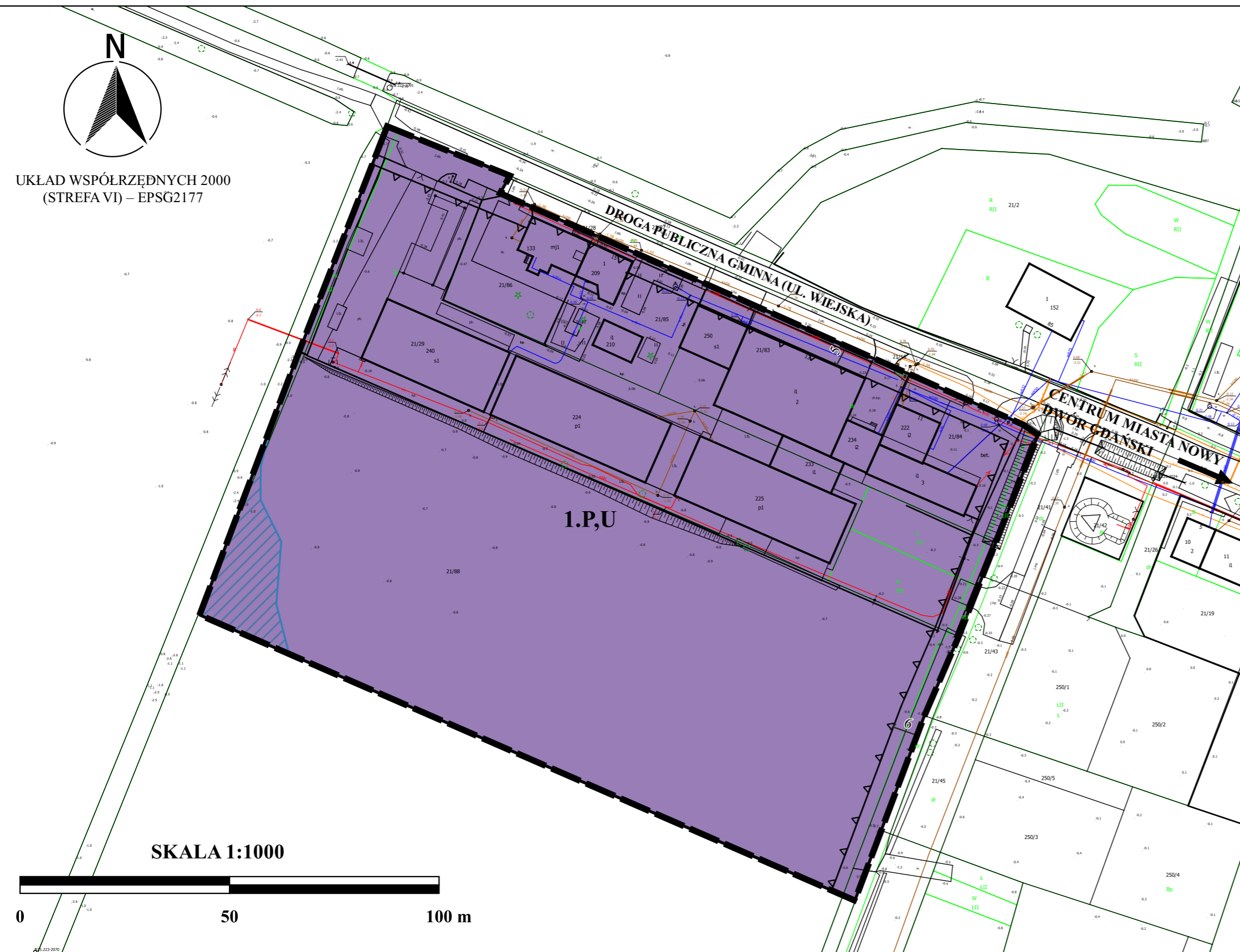


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA NOWY DWÓR GDAŃSKI DLA CZĘŚCI TERENU POŁOŻONEGO PRZY ULICY WIEJSKIEJ, OBRĘB GEODEZYJNY ŻELICHOWO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR _____ RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM Z DNIA _____ 2022 R.



OZNACZENIA GRAFICZNE STUDIUM:

- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- GRANICA GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW
- OBSZAR MIASTA NOWY DWÓR GDAŃSKI

TERENY ZABUDOWY

- TERENY ZABUDOWY-SKUPIONEJ O PRZEWADZE FUNKCJI MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
- TERENY JW. ROZWOJOWE
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, PRODUKCYJNEJ I SKŁADOWEJ
- TERENY JW. ROZWOJOWE

TERENY ZIELENI

- TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH I SĄDÓW

OCHRONA ŚRODOWISKA

- WODY POWIERZCHNIOWE

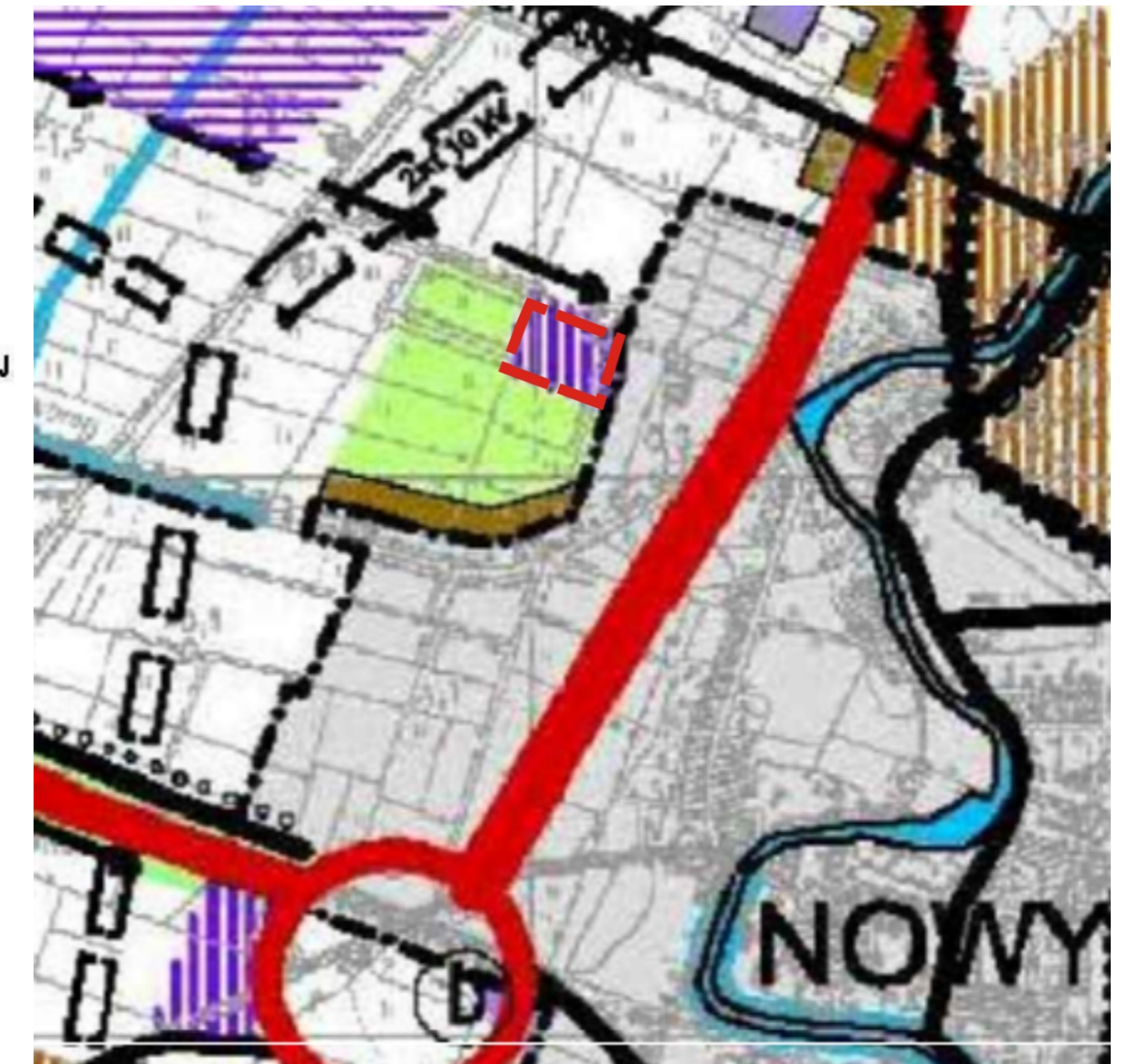
KOMUNIKACJA

- DROGA KRAJOWA NR 7
- WĘZEL DROGI KRAJOWEJ I INNE SKRZYŻOWANIA DWUPOZIOMOWE
- DROGA WOJEWÓDZKA NR 502
- DROGI POWIATOWE I GŁÓWNE DROGI GMINNE
- OBIEKTY OBSŁUGI DRÓG
- LINIE KOLEJOWE WĄSKOTOROWE
- REGIONALNA TRASA ROWEROWA nr 119

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- KORYTARZ TECHNICZNY L NII 110 KV
- JW. PROJEKTOWANY
- OBSZARY POD ELEKTROWNIE WIATROWE DO USZCZEGÓLOWIENIA W OPRACOWANIACH PLANÓW MIEJSCOWYCH
- KIERUNKI PODŁĄCZEŃ KANALIZACJI SANITARNEJ

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY NOWY DWÓR GDAŃSKI PRZYJĘTEJ DLA OBSZARU GMINY (UCHWAŁA NR 62/X/2019 RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM Z DNIA 09 MAJA 2019 R.)



OZNACZENIA GRAFICZNE BĘDĄCE OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU:

- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- WYMIARY W METRACH
- TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADOWEJ I MAGAZYNOWEJ, ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ OD STRONY MORZA, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI 1% (RAZ NA 100 LAT)

Mapa zasadnicza w skali 1:1000 wg stanu na dzień 27 września 2021 r., udostępniona z zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nowym Dworze Gdańskim

Temat opracowania: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA NOWY DWÓR GDAŃSKI DLA CZĘŚCI TERENU POŁOŻONEGO PRZY ULICY WIEJSKIEJ, OBRĘB GEODEZYJNY ŻELICHOWO	
Sporządził:	Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego
Opracowanie:	Pracownia Urbanistyczno-Projektowa ARTPLAN Artur Kozłowski
Zespół autorski:	mgr Artur Kozłowski - projektant Uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym zgodnie z art. 5 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r., poz. 503). mgr inż. Agata Grabowska- zagadnienia środowiska przyrodniczego
Data:	Wrzesień 2022