

ZARZĄDZENIE Nr 754
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 3 lutego 2021 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020 poz. 1990) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020 poz. 713 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 24 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 4 grudnia 2018r. w sprawie ustalenia stawek za wdzierżawione grunty niestanowiące dróg wewnętrznych będących własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony w okresie od 01.03.2021r. do dnia 28.02.2022r., części działki Nr 203, (GD2M/00061717/0) o pow. 4m², użytek B, na umieszczenie rury zasilającej w gaz budynek mieszkalny Nr 20 przy ulicy Kościuszki w Nowym Dworze Gdańskim, na wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Nr 20 reprezentowaną przez Zarządu Nieruchomości Mieszkalnych i Użytkowych Sp. z o.o. 82-300 Elbląg ul. Krzyżanowskiego 3, Oddział Nowy Dwór Gdański, ul. Plac Wolności 20, 82-100 Nowy Dwór Gdański, NIP 578-28-30-556. Miesięczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 3,20zł + 23%VAT = 3,94zł.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej na działkach 400-1000m²”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michulski

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 754 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 3 lutego 2021r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. ² w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	203 część	GD2M /00061 717/0	4	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki 20 na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Nr 20 w Nowym Dworze Gdańskim reprezentowaną przez Zarządu Nieruchomości Mieszkalnych i Użytkowych Sp. z o.o. 82-300 Elbląg ul. Krzyżanowskiego 3, Oddział w Nowym Dworze Gdańskim ul. Plac Wolności 20	Teren zabudowy mieszkaniowej na działkach 400-1000m ²	Grunt na umieszczenie rury zasilającej w gaz budynek mieszkalny	3,20 zł + 23% VAT = 3,94zł do 20-go października każdego miesiąca	Od dnia 01.03.2021r. do 28.02.2022r.

Miesięczny czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 05.02.2021r. do 25.02.2021r.

BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michulski