

WYKAZ
nieruchomości położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Okopowej,
przeznaczonej do zbycia w drodze ustnego nieograniczonego przetargu
Zarządzeniem Nr 2238 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 9 stycznia 2024 r.

Lp.	KW	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin zabudowy	Cena ogółem (zł)	Forma zbycia
1.		250/3	0,1222				168.893,00	Własność
2.	GD2M/ 00052047/ 6	250/6	0,1288	Działki budowlane położone Przy ulicy Okopowej w Nowym Dworze Gdańskim	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Nie jest wymagany	178.015,00	Własność
3.		250/8	0,1298				179.936,00	Własność
4.		250/9	0,1347				186.168,00	Własność
5.		250/12	0,1612				222.795,00	Własność
6.		250/13	0,1489				205.795,00	Własność
7.		250/14	0,1551				214.364,00	Własność

Do ceny ustalonej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres 21 dni od 11.01.2024r. do 31.01.2024r.

Uwagi:

Na podstawie Art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn.zm.), pierwszeństwo nabycia nieruchomości z zastrzeżeniem Art. 216a przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie tej nieruchomości do Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do dnia 21 lutego 2024r.