

**ZARZĄDZENIE Nr 766**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 16 lutego 2021 roku**

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020 poz. 1990) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020 poz. 713 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 24 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 4 grudnia 2018r. w sprawie ustalenia stawek za wydzierżawione grunty niestanowiące dróg wewnętrznych będących własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony w okresie od 19.02.2021r. do dnia 31.12.2021r., części działki Nr 91/1, (GD2M/00066169/0) o pow. 300m<sup>2</sup>, użytek RIIIa, położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Przemysłowej na czasowe korzystanie z gruntu na cele transportowe, na wniosek J&K Construction sp. z o.o., Żelichowo 24A, 82-100 Nowy Dwór Gdański, NIP 579-22-72-218. Roczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 1.500,00zł + 23%VAT = 1.845,00zł.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki o której mowa w § 1 leży w terenach drogi publicznej klasy drogi lokalnej.

§ 3

Szczegółowe warunki dotyczące niniejszej dzierżawy określone zostaną w odrębnie zawartej pomiędzy Stronami umowie.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr inż. Włodek Michałski**

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**  
**Zarządzeniem Nr 766 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 16 lutego 2021r.**

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	91/1 część	GD2M /00062 169/0	300	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Przemysłowej na rzecz nowego dzierżawcy J&K Construction sp. z o.o., Żelichowo 24A, 82-100 Nowy Dwór Gdański,	Teren drogi publicznej klasy drogi lokalnej	Grunt na cele transportowe	1.500,00zł + 23%VAT = 1.845,00zł  do 1 -go października każdego roku	Od dnia 19.02.2021r. do 31.12.2021r.

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 19.02.2021r. do 11.03.2021r.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Jarosław Michałski*