

Z przyjemnością informujemy, że w dniu 3 czerwca 2024 r. Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego Pan Jacek Michalski podpisał umowę o dofinansowanie w celu realizacji przedsięwzięcia w ramach PROGRAMU PRIORYTETOWEGO CIEPŁE MIESZKANIE. Program dotyczy realizacji przedsięwzięć w budynkach wielorodzinnych. Celem programu jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych. Dotację przyznaje się na demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego oraz zakup i montaż źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i ciepłej wody użytkowej (dalej cwu) albo podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku. Dodatkowo, w przypadku dofinansowania w/w. przedsięwzięć, mogą być wykonane (dopuszcza się wybór więcej niż jednego elementu z zakresu): demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu w lokalu mieszkalnym, instalacji gazowej od przyłącza gazowego / zbiornika na gaz do kotła, zakup i montaż okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż), zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym, zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej oraz dokumentacja projektowa dotycząca powyższego zakresu, w tym audyty czy inwentaryzacja ornitologiczna. Gmina Nowy Dwór Gdański na ten cel otrzymała dotację w wysokości 348.000 zł.

W ramach umowy zawartych zostanie do 11 umów z beneficjentami końcowymi na łączną kwotę dofinansowania w wysokości do 348.000,00 zł, w tym:

- a) do 2 umów na podstawowy poziom dofinansowania na łączną kwotę dofinansowania w wysokości do 33.000zł,
- b) do 4 umów na podwyższony poziom dofinansowania na łączną kwotę dofinansowania w wysokości do 110.000,00 zł,
- c) do 5 umów na najwyższy poziom dofinansowania na łączną kwotę dofinansowania w wysokości do 205.000,00 zł.

Środki na realizację programu pochodzą środków udostępnionych WFOŚiGW przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Beneficjentem końcowym Programu są:

- osoby fizyczne posiadające tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego, albo najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy, spełniające kryteria dochodowe określone w Programie,
- wspólnoty mieszkaniowe (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) obejmujące od 3 do 7 lokali mieszkalnych, w budynkach zlokalizowanych na terenie gminy.

Intensywność dofinansowania dla beneficjentów końcowych uzależniona jest od:

- 1) dochodów beneficjenta końcowego lub osób w jego gospodarstwie domowym i ustalona została na poziomie:
  - podstawowym – do 30% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 16 500 zł,
  - podwyższonym – do 60 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 27 500 zł,
  - najwyższym – do 90 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 41 000 zł.
- 2) rodzaju przedsięwzięcia we wspólnocie:
  - do 60% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 375 000 zł.