



POLSKI
ŁAD



Zaproszenie do składania ofert do zapytania ofertowego Nr 4/OZ/PŁ/2024 w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

1. Tytuł zamówienia

Remont ołtarza w Kościele p.w. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Wiercinach

2. Nazwa i adres Zamawiającego

Parafia Rzymskokatolicka pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Wiercinach

Wierciny 9

82-100 Nowy Dwór Gdański

Osoba do kontaktu:

Ks. Adam Sokółski – Proboszcz Parafii

Tel. 601 634 382

3. Informacje ogólne

1. Postępowanie prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe albo alternatywne spowoduje jej odrzucenie.
4. Złożona oferta musi uwzględniać wszystkie zobowiązania, obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
5. Zamawiający zastrzega możliwość wezwania wykonawcy do złożenia, uzupełniania, poprawienia dokumentów związanych z postępowaniem.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, w szczególności w sytuacji kiedy najwyższej oceniona oferta przewyższać będzie przewidywaną wartość inwestycji wskazaną w promesie Nr RPOZ/2022/8497/PolskiLad.
7. Zamawiający nie wymaga odbycia wizji lokalnej.

4. Opis przedmiotu zamówienia

1. **Zamówienie publiczne dofinansowane jest w 95% z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, zgodnie ze wstępną promesą NR RPOZ/2022/8497/PolskiLad.**

Przedmiotem inwestycji jest ołtarz główny znajdujący się w kościele pod wezwaniem Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Wiercinach wpisany do rejestru zabytków 21.06.2011 r. pod numerem B/334 jako zabytek ruchomy. Ołtarz główny utrzymany jest w stylu barokowym, pochodzi z I poł. XVII w.

Budynek kościoła wybudowany w 1924 roku jest własnością parafii rzymskokatolickiej. Parafia obejmuje miejscowości: Wierciny, Jazowa, Jazowa Druga, Rakowiska, Rakowo w gminie Nowy Dwór Gdański. Kościół pełni ważną rolę w życiu społeczności lokalnej.

Inwestycja będzie polegać na zabezpieczeniu i remoncie konserwatorskim ołtarza. Celem prac remontowych jest przede wszystkim zatrzymanie procesów niszczących i usunięcie skutków już zaistniałych zniszczeń.

Budynek kościoła w Wiercinach oraz jego wnętrze, stanowi ważne miejsce kultu religijnego dla mieszkańców. Spełnia ważną funkcję podtrzymania tradycji i dziedzictwa kulturowego Żuław i



POLSKI
ŁAD



Żuławiaków. Dla podtrzymania pamięci historycznej i bardzo ważnej funkcji społecznej wśród miejscowej społeczności niezbędny jest remont ołtarza znajdującego się w kościele w Wiercinach.

Inwestycja będzie polegać na kompleksowej konserwacji barokowego ołtarza głównego z kościoła p.w. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Wiercinach z bogato rozrzeźbioną dekoracją akantową (szczególnie uszaki oraz liczne aplikacje rzeźbiarskie). Prace prowadzone będą pod nadzorem merytorycznym Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Przed rozpoczęciem prac należy wykonać badania na obecność warstw malarskich.

Prace powinny zostać wykonane zgodnie z decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr RD.5144.9.2024.MK z dnia 29.03.2024 r., stanowiącego załącznik nr 6 do zapytania.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w Programie Prac Konserwatorskich i Restauratorskich barokowego ołtarza głównego z kościoła p.w. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Wiercinach, stanowiący załącznik do w/w decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) zawiadomienia Zamawiającego o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzonych prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prowadzonych prac;
- 2) prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac oraz opracowania ich wyników w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania ich Zamawiającemu nie później niż termin odbioru inwestycji.

Wykonawca może dokonać przeniesienia przedmiotu zamówienia w całości lub w części poza teren kościoła, wyłącznie za zgodą Zamawiającego, zgodnie z wytycznymi wynikającymi z Programu Prac Konserwatorskich i Restauratorskich.

Wykonawca w przypadku przeniesienia przedmiotu zamówienia w całości lub w części poza teren kościoła, umożliwi Zamawiającemu lub osobom wskazanym przez niego i pracownikom PWKZ, nieograniczony dostęp do przedmiotu zamówienia.

2. Warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zostały określone w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 5 do zapytania oraz wynikają z przepisów prawa.
3. Wykonawcy ponoszą odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z treścią dokumentacji dotyczącej zapytania ofertowego oraz za uzyskanie wiarygodnej informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na cenę oferty lub realizację robót.
4. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
Kod CPV
45212350 - Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej
45453000 - Roboty remontowe i renowacyjne
5. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia okresu gwarancji jakości na przedmiot umowy nie krótszego niż 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, niezależnie od materiałów/urządzeń na które obowiązuje gwarancja jakości udzielona przez producenta. Dłuższy niż 36 miesięcy okres gwarancji będzie punktowany zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 14 niniejszego zapytania.



POLSKI
ŁAD



6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż wartość przedmiotu umowy dla jednej i wszystkich szkód.
7. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia w czasie od daty podpisania umowy do zakończenia przedmiotu zamówienia.
8. Cena musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji niniejszego zapytania ofertowego, jak również w niej nie ujęte, a które muszą być skalkulowane przez podmiot ubiegający się o realizację przedmiotowego zamówienia.

5. Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia prac będących przedmiotem umowy ustala się na 5 dni od podpisania umowy.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w terminie do 28.02.2025 r.

6. Warunki udziału w postępowaniu

1. Zamawiający wymaga aby Wykonawca zapewnił do kierowania pracami w ramach zamówienia osobę posiadającą następujące wykształcenie, uprawnienia oraz doświadczenie:
 - 1) **dplom ukończenia studiów drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich w zakresie konserwacji i restauracji malarstwa i rzeźby polichromowanej** oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich i uzyskaniu dyplomu przez okres **co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich**, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 ustawy o ochronie zabytków,
oraz
 - 2) doświadczenie w kierowaniu pracami konserwatorskimi w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w zakresie:
 - co najmniej 2 prac konserwatorskich na obiektach zabytkowych, o wartości powyżej 150 tys. każda. Wskazane prace powinny odpowiadać swoim rodzajem pracom konserwatorskim stanowiącym przedmiot zamówienia, tj.: renowacja i prace konserwatorskie obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków ruchomych przy obiektach sakralnych
oraz
 - co najmniej jedna praca polegająca na wykonaniu złoczeń w technikach tradycyjnych (złocenia, srebrzenia płatkowe na pulmencie, polerowane na wysoki połysk), w zakresie przynajmniej 80% złoczeń na danym obiekcie lub jego etapie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą Wykazu osób i posiadanego dorobku zawodowego zgodnie z załącznikiem nr 4 do postępowania oraz protokołów odbioru prac konserwatorskich lub/ i umów z właścicielem obiektu zabytkowego.
3. W przypadku prac polegających na wykonaniu złoczeń, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia dokumentów potwierdzających zakres wykonanych prac dotyczących przynajmniej 80% złoczeń na danym obiekcie lub jego etapie (np. kosztorys, umowę z zakresem prac).



POLSKI
ŁAD



7. Wykluczenie wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu o wartości mniejszej niż kwoty określone w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych lub z wyłączeniem stosowania tej ustawy, w związku z art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835)

Zgodnie z art. 7 pkt 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2023 poz. 1497 z późn. zm.) o udzielenie niniejszego zamówienia nie może się ubiegać Wykonawca, który podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne z przyczyn (przesłanek) wskazanych w art. 7 pkt 1 ppkt 1 – 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

W związku z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oferta wykonawcy lub uczestnika konkursu podlegającego wykluczeniu, o którym mowa powyżej, zostanie odrzucona.

Na okoliczność braku przesłanek wykluczenia Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, zgodnie z załącznikiem nr 2 do Zapytania.

Podpisane oświadczenie winno być złożone wraz z ofertą.

Niezłożenie przez Wykonawcę oświadczenia uprawnia Zamawiającego do wykluczenia Wykonawcy z przedmiotowego postępowania.

Oświadczenie, jak wyżej, nie zamyka prawa Zamawiającego do dodatkowej (lub przeprowadzonej niezależnie od złożonego oświadczenia jak wyżej) weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

8. Sposób i miejsce publikacji zamówienia

Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Gminy Nowy Dwór Gdański: <https://bip.miastonowydwor.pl/>

9. Miejsce, termin i forma składania ofert:

1. Kompletną i podpisaną przez upoważnioną/-e osobę/-y ofertę w formie papierowej wraz z załącznikami należy złożyć w zamkniętej kopercie w terminie **do dnia 23.08.2024 r. do godz. 10:00** w Urzędzie Miejskim w Nowym Dworze Gdańskim, ul. Wejhera 3, 82-100 Nowy Dwór Gdański, I piętro, Sekretariat – pokój 206.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Na kopercie ze złożoną ofertą należy zamieścić dopisek: „Zapytanie ofertowe: **Remont ołtarza w Kościele p.w. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Wiercinach – nie otwierać przed 23.08.2024 r. godz. 10:15.**



10. Termin związania ofertą

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **60 dni od upływu terminu składania ofert.**

11. Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi: **23.08.2024 r. do godz. 10:15**

12. Sposób przygotowania oferty,

Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

- 1) Formularz ofertowy - załącznik nr 1 do zapytania
- 2) Oświadczenie w przedmiocie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy – załącznik nr 2 do zapytania
- 3) Wykaz osób i posiadanego dorobku zawodowego – zgodnie z załącznikiem nr 4 do zapytania
- 4) Poświadczona za zgodność z oryginałem kopia dyplomu ukończenia studiów wyższych magisterskich w zakresie konserwacji i restauracji malarstwa i rzeźby polichromowanej
- 5) Poświadczona za zgodność z oryginałem protokoły odbioru prac konserwatorskich potwierdzające należyte wykonanie prac – w zakresie każdej z pozycji przedstawionej w wykazie stanowiącym załącznik nr 4 do zapytania.
- 6) Dokumenty potwierdzające zakres wykonanych prac dotyczących przynajmniej 80% złoceń na danym obiekcie lub jego etapie (np. kosztorys, umowę z zakresem prac).
- 7) Kserokopię wypisu z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenia z ewidencji działalności gospodarczej – jeśli dotyczy
- 8) Jeżeli osoba podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo tej osoby musi być dołączone do oferty. Pełnomocnictwo może być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez osobę wymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy.

13. Opis sposobu obliczania ceny

1. Cena oferty powinna być wyrażona w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena oferty może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.
3. Cenę oferty należy przedstawić na podstawie kalkulacji własnej, biorąc pod uwagę przedmiot zamówienia w zakresie określonym w niniejszej specyfikacji.
4. Wszelkie rozliczenia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia opisanego w niniejszej specyfikacji dokonywane będą w złotych polskich.

14. Kryteria oceny ofert

1. Oferty w przedmiotowym postępowaniu będą ocenione na podstawie:
kryterium cena – znaczenie 80 pkt
kryterium gwarancja – 20 pkt

kryterium cena – znaczenie 80 pkt - X



POLSKI
ŁAD



Pod pojęciem Cena należy rozumieć całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia objętego niniejszym zamówieniem. Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę ofertową brutto zamówienia podaną na formularzu ofertowym.

Liczba punktów jaką można uzyskać w kryterium cena, obliczona zostanie na podstawie następującego wzoru:

$$X = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 80 \text{ pkt}$$

gdzie:

X – ilość punktów uzyskana przez daną ofertę w kryterium *Cena*

C min – najniższa cena spośród ofert niepodlegających odrzuceniu i złożonych przez Wykonawców, którzy nie podlegali wykluczeniu

Co – cena ocenianej oferty

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 80 punktów w kryterium „cena”.

kryterium gwarancja – 20 pkt – G

Przez gwarancję należy rozumieć oferowany przez Wykonawcę okres gwarancji jakości na przedmiot zamówienia (liczony w miesiącach), licząc od daty odbioru ostatecznego (końcowego).

Ocena punktowa w kryterium „gwarancja” dokonana zostanie na podstawie okresu gwarancji jakości na przedmiot zamówienia (liczonego w miesiącach), licząc od daty odbioru ostatecznego (końcowego), wskazanego przez Wykonawcę w ofercie i przeliczonego według poniższego wzoru:

$$G = \frac{Gb-36}{24} \times 20 \text{ pkt}$$

G – ilość punktów uzyskana przez daną ofertę w kryterium *Gwarancja*

Gb – okres gwarancji badanej oferty (w miesiącach)

Minimalny, wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Zaoferowanie krótszego spowoduje odrzucenie oferty.

Maksymalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy, Zamawiający przyzna 20 pkt w kryterium „gwarancja”, a do umowy zostanie przyjęty okres gwarancji wskazany przez Wykonawcę w ofercie.

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów w kryterium „gwarancja”.

Łączna ilość punktów dla poszczególnych ofert w zakresie każdej części zostanie ustalona wg wzoru

$$O = X + G$$

gdzie:

O – ilość punktów uzyskana przez daną ofertę

X – ilość punktów uzyskana przez daną ofertę w kryterium *Cena*

G – ilość punktów uzyskana przez daną ofertę w kryterium *Gwarancja*



POLSKI
ŁAD



2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
3. Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać Wykonawca to 100.
4. Jeżeli zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej punktacji, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego oferty dodatkowej. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

15. Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych), informujemy, iż

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Wiercinach
- Dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji zadania – Remont ołtarza w Kościele p.w. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Wiercinach
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wyłonienia wykonawcy i zawarcia umowy
- odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa
- Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu, w którym zostały pozyskane
- posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem
- ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- podanie przez Pana/Panią danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem jest obowiązkowe, a w pozostałych przypadkach ma charakter dobrowolny.

16. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

1. **Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego nie wcześniej niż po udzieleniu Gminie Nowy Dwór Gdański Promesy Inwestycyjnej przez Bank Gospodarstwa Krajowego.**
2. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana w porozumieniu z Zamawiającym opracują szczegółowy harmonogram prac. Harmonogram stanowił będzie załącznik do umowy.



**POLSKI
ŁAD**



4. Wykonawca, którego oferta została wybrana przed wyznaczonym terminem podpisania umowy dostarczy Zamawiającemu polisę lub inny dokument związany z ubezpieczeniem Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności. Kwota ubezpieczenia wynikająca z polisy lub innego dokumentu nie może być niższa niż 100% wynagrodzenia brutto wykonawcy. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców. Wykonawca winien przedłożyć polisę ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składek. W przypadku płatności składek w ratach ubezpieczyciel powinien określić z jakim dniem rozpoczyna się materialny bieg odpowiedzialności ubezpieczyciela.

Załączniki

1. Formularz – załącznik nr 1 do zapytania
2. Oświadczenie w przedmiocie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy – załącznik nr 2 do zapytania
3. Wykaz osób i posiadanego dorobku zawodowego – załącznik nr 4 do zapytania
4. Przedmiar prac – załącznik nr 5 do zapytania
5. Projekt umowy
6. Pozwolenie PWKZ i program prac