


KARTA INFORMACYJNA
ZANIM WYPEŁNISZ WNIOSEK PRZECZYTAJ!

	<p>URZĄD MIEJSKI NOWY DWÓR GDAŃSKI REFERAT MAJĄTKU KOMUNALNEGO 82-100 Nowy Dwór Gdański, Wejhera 3, NIP: 578-00-14-108 tel. (55) 247 24 01 lub (55) 625 77 79 www.miastonowydwor.pl , sekretariat@miastonowydwor.pl</p>
<p>Symbol komórki odpowiedzialnej / Numer procedury</p> <p>RMK</p>	<p>WNIOSEK O USTANOWIENIE SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU NA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIACEJ WŁASNOŚĆ GMINY NOWY DWÓR GDAŃSKI</p>

PODSTAWA PRAWNA

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990).
Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740).

I. WYMAGANE DOKUMENTY

1. Wniosek o ustanowienie służebności przesyłu
2. Oświadczenie, że infrastruktura będzie realizowana ze środków własnych Przedsiębiorstwa Przesyłowego oraz po zrealizowaniu wejdzie w jego skład.
3. Kopia uzgodnienia lokalizacji sieci.

II. OPŁATY

1. Wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
2. Koszty związane ze sporządzeniem operatu szacunkowego określającego wysokości ww. wynagrodzenia oraz koszty wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów, notarialne i wieczystoksięgowe

III. MIEJSCE ZŁOŻENIA WNIOSKU

Sekretariat Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim, ul. Wejhera 3, godziny urzędowania: w poniedziałek, wtorek, czwartek, w godz. od 7.30 do 15.30, w środę od 7:30 do 16.30 oraz w piątek od godz. 7:30 do 14:30.

IV. JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA

Referat Majątku Komunalnego, j.tkacz@miastonowydwor.pl pok. nr 9, tel. (55) 625 77 79.

V. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

Minimum 3 miesiące.

VI. TRYB ODWOŁAWCZY

Nie przysługuje.

VII. DODATKOWE INFORMACJE

1. W dokumentacji należy zawrzeć informacje dot. długości sieci na działce stanowiącej własności gminy oraz szerokości pasa służebności przesyłu.
2. Procedura nie dotyczy gruntów zaliczonych do gminnych dróg publicznych.
3. Sposób załatwienia sprawy:
 - zlecenie przez Gminę sporządzenia operatu szacunkowego,

- zawarcie porozumienia, w którym Gmina daje Przedsiębiorstwu prawo do dysponowania nieruchomością,
- ustanowienie służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.

Opracowała : Jolanta Tkacz

Sprawdził:

Zatwierdził:

Załącznik nr 1

Oświadczenie wnioskodawcy o
posiadany prawie własności
istniejącej infrastruktury

.....
.....
.....
nazwa i siedziba przedsiębiorstwa przesyłowego

Oświadczenie

W związku z prowadzonym postępowaniem o ustanowienie służebności przesyłu na działce
ewidencyjnej nr

..... położonej w
miejscowości obręb geodezyjny
stanowiącej własność Gminy Nowy Dwór Gdański, ja niżej podpisany reprezentujący

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

/nazwa firmy/

oświadczam, iż istniejąca / projektowana* na ww. nieruchomości infrastruktura

.....
.....
.....

/rodzaj obiektu budowlanego/

stanowi własność / realizowana będzie ze środków własnych i po zrealizowaniu wejdzie w
skład
majątku*.....

.....

.....
.....
.....
.....
.....

/ nazwa firmy /

.....
data i podpis

*- właściwe podkreślić

....., dnia

Wnioskodawca

(imię, nazwisko, nazwa)

adres:

NIPREGON.....

KRS.....

**Burmistrz
Nowego Dworu Gdańskiego
ul. Wejhera 3
82-100 Nowy Dwór Gdański**

Wniosek o odpłatne ustanowienie służebności przesyłu

Wnoszę o:

ustanowienie służebności przesyłu obciążającej nieruchomość stanowiącą własność:

.....
.....

działka ewid.....o pow.....m², położonej

w..... obręb..... dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejskowy wydział KW w Nowym Dworze Gdańskim ul. Warszawska 28 prowadzi KW

działka ewid.....o pow.....m², położonej

w..... obręb..... dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejskowy wydział KW w Nowym Dworze Gdańskim ul. Warszawska 28 prowadzi KW

działka ewid.....o pow.....m², położonej w

obręb..... dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejskowy wydział KW w Nowym Dworze Gdańskim ul. Warszawska 28 prowadzi KW

na rzecz

przedsiębiorcy....., adres

.....na

mocy art.305¹ k.c., który dopuszcza obciążenie nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu), w przestrzeni nad i pod powierzchnią oraz prawa korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów modernizacji urządzeń, kabli i instalacji wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem. Po osiągnięciu porozumienia pozostałe warunki zostaną określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego, w której ustanowiona zostanie służebność przesyłu za umówionym wynagrodzeniem.

Uzasadnienie:

Na obszarze działek stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański w okresie..... zostaną posadowione urzędzenia

.....

.....,

których właścicielem i użytkownikiem jest
.....
.....
.....

*niepotrzebne skreślić.

.....