

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 731 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 08.09.2026 roku

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu za dzierżawę Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	87/2	GD2M/00048 536/0	5.489	Działka położona w miejscowości Jazowa, gmina Nowy Dwór Gdański na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Tereny zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkalnej i usługowej	Grunt na cele upraw rolnych	388,55 zł do 15 grudnia 2026 roku	Od dnia 01.10.2026 r. do dnia 30.09.2027 r.
2.	421/1	GD2M//0005 5496/9	139	Działka położona w miejscowości Marynowy, gmina Nowy Dwór Gdański na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Tereny zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkalnej i usługowej oraz strefa ochrony konserwatorskiej B	Grunt na cele upraw rolnych	70,74 zł do 15-go grudnia 2026 roku za pierwszy rok, do 1-go października każdego roku, począwszy od roku 2027 z uwzględnieniem wskaźnika GUS	Od dnia 01.10.2026 r. do dnia 30.09.2029 r.
3.	173/2 421/1	GD2M/00055 496/9	54 4.151	Działki położone w miejscowości Marynowy, gmina Nowy Dwór Gdański na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Tereny zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkalnej i usługowej oraz strefa ochrony konserwatorskiej B	Grunt na cele upraw rolnych	282,92 zł do 15-go grudnia 2026 roku za pierwszy rok, do 1-go października każdego roku, począwszy od roku 2027 z	Od dnia 01.10.2026 r. do dnia 30.09.2029 r.

							uwzględnieniem wskaźnika GUS	
4.	421/1	GD2M/00055 496/9	230	Działka położona w miejscowości Marynowy, gmina Nowy Dwór Gdański na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Tereny zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkalnej i usługowej oraz strefa ochrony konserwatorskiej B	Grunt na cele upraw rolnych	99,02 zł do 15-go grudnia 2026 roku za pierwszy rok, do 1-go października każdego roku, począwszy od roku 2027 z uwzględnieniem wskaźnika GUS	Od dnia 01.10.2026 r. do dnia 30.09.2029 r.
5.	24/2	GD2M/00043 393/0	4.900	Działka położona w miejscowości Lubieszewo, gmina Nowy Dwór Gdański na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Tereny rolne szczególnie chronione	Grunt na cele upraw rolnych	334,44 zł do 15-go grudnia 2026 roku za pierwszy rok, do 1-go października każdego roku, począwszy od roku 2027 z uwzględnieniem wskaźnika GUS	Od dnia 01.10.2026 r. do dnia 30.09.2029 r.

Kwoty czynszu za wyżej wskazane nieruchomości będą wzrastały od 1 lutego każdego roku począwszy od 2027 roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez GUS.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim od dnia 09.09.2026 r. do 29.09.2026 r.