

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego Zarządzeniem Nr 1002 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 19 października 2021r.

lp.	KW	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin zabudowy	Cena ogółem (zł)	Forma zbycia
1.	lokalowa GD2M/00001556/5 gruntowa GD2M/00057386/9	406/11	1,3663	nieruchomość lokalowa nr 30 położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte 9 wraz z udziałem w działce gruntu wynoszącym 31/10000	T- 15 teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	nie jest wymagany	184.000,00	własność

Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podst. Art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 685 z późn. zm.¹)

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres 21 dni od 05.11.2021r. do 25.11.2021r.

Uwagi:

Na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1990 oraz z 2021r. poz. 11, 234, 1551,1561) pierwszeństwo nabycia nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a przysługują osobie, która spełnia jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie tej nieruchomości do Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański ul. Ernesta Wejhera 3 do dnia 16.12.2021r.

¹ poz. 694, 802,1163,1243,1626, 1598, 1626,2320.